

Sdělení Klíčových Informací ("KID")

Účel

Tento dokument představuje Sdělení Klíčových Informací investorovi ("vám") o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon a jejich smyslem je, aby investoři porozuměli podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a mohli jej porovnat s jinými produkty.

Zastropováno Outperformance Certifikát v CZK na Apple

Švýcarské Číslo Cenného Papíru: 114826047 | ISIN:CH1148260479 | WKN: A2UXGX

Emitent tohoto Produktu: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch** | www.leonteq.com | Zavolejte na číslo +41 58 800 10 00 požadujete-li další informace
KID Tvůrce: **Leonteq Securities AG** | Příslušný Orgán: Není relevantní | Datum vypracování KID: 25.11.2021

Produkt, jehož koupí investor zvažuje, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

1. O jaký produkt se jedná?

Typ

Tento produkt je švýcarským Zaknihovaným Cenným Papírem podle švýcarského práva.

Cíle

Cílem produktu je poskytnout investorovi uvedený nárok podle předem definovaných podmínek. Produkt má fixní dobu trvání a bude splacen v den splacení. Částka splátky je omezena na Maximální Částku Splátky. Produkt může být splacen těmito způsoby:

- Pokud Úroveň Závěrečné Fixace je stejná nebo nižší Úroveň Počáteční Fixace, investor obdrží Hotovostní Vypořádání ve Vypořádací Měně, které je rovno Nominální Hodnotě vynásobené Úrovní Závěrečné Fixace a vyděleno Úrovní Počáteční Fixace.
- Pokud Úroveň Závěrečné Fixace je vyšší Úroveň Počáteční Fixace, avšak stejná nebo nižší Strop, Investor obdrží Hotovostní Vypořádání ve Vypořádací Měně, které se rovná Nominální hodnota s přičtením Dodatečné Částky. Dodatečná Částka se rovná výkonnosti Podkladového Aktiva překračující Úroveň Počáteční Fixace vynásobené Účástí a dále Nominální hodnota. To znamená, že Hotovostní Vypořádání se počítá takto: Nominální hodnota \times (100% + Účast \times (Úroveň Závěrečné Fixace - Úroveň Počáteční Fixace) / Úroveň Počáteční Fixace)
- Pokud Úroveň Závěrečné Fixace je vyšší Strop, investor obdrží Hotovostní Vypořádání ve Vypořádací Měně, které se vypočítá takto: Částka Mmaximální Ssplátky

Investor může utrpět ztrátu, pokud je Hotovostní Vypořádání v Den Splacení nižší než cena, za kterou produkt koupil. Na rozdíl od přímé investice do podkladového aktiva investor neobdrží dividendovou výplatu ani jiné nároky plynoucí z Podkladového Aktiva (např. volební práva). Investor nebude mít prospěch z růstu tržní ceny Podkladového Aktiva nad Strop.

| | | | |
|---------------------------------|--|--|--|
| Měna produktu (Vypořádací Měna) | Česká koruna ("CZK") | Minimální Investice / Minimální Obchodní Lot | CZK 1'000.00 |
| Den Emise | 22.12.2021 | Den Počáteční Fixace | 15.12.2021 |
| Poslední den obchodování | 15.12.2022 | Den Splacení | 27.12.2022 |
| Den Závěrečné Fixace | 15.12.2022 | Denominace | CZK 1'000.00 |
| Emisní Kurz | 100.00% | Úroveň Počáteční Fixace | Úroveň Počáteční fFixace je závěrečná cena Podkladového Aktiva v Den Počáteční Fixace. |
| Úrovně Počáteční Fixace | Oficiální závěrečný kurz Podkladového Aktiva v Den Závěrečné Fixace na Související Burze. | Částka Mmaximální Ssplátky | CZK 1'200.00 |
| Účast | 200.00% | Typ Vypořádání | Hotovostní Vypořádání |
| Měnové Riziko | Produkt je zajištěn proti měnovému riziku při splatnosti, tj. i když je Úroveň Počáteční Fixace určena ve měně Podkladového Aktiva, částky stanovené v měně Podkladového Aktiva budou v poměru 1:1 konvertovány na Měnu Produktu (Quanto). | | |

| Podkladové Aktívum | Typ | Související Burza | Bloomberg Ticker | ISIN | Úroveň Počáteční Fixace (100%)* | Strop (110.00%)* |
|--------------------|-------|-------------------|------------------|--------------|---------------------------------|------------------|
| APPLE INC | Akcie | NASDAQ | AAPL UQ | US0378331005 | USD TBA | USD TBA |

*Urcí se v den počáteční fixace (úrovně vyjádřené v procentech úrovně počáteční fixace).

Produktové podmínky stanovují, že v případě vzniku určitých mimořádných událostí (1) může dojít k úpravě produktu a/nebo (2) Emitent produktu může produkt předčasně ukončit. Tyto události jsou uvedeny v produktových podmínkách a týkají se hlavně Podkladových aktiv, produktu a Emitenta produktu. Mezi tyto mimořádné události patří například zánik Podkladového aktiva, daňové události a nastalá neschopnost Emitenta provádět potřebné zajišťovací transakce. V případě ukončení může být Částka Splátky výrazně nižší než kupní cena. Možná je dokonce i celková ztráta investované částky. Možná je dokonce i celková ztráta investované částky.

Určeno pro retailové investory

- Tento produkt je určen retailovým investorům, kteří hodljí budovat svá soukromá aktiva a mají krátký investiční horizont.
- Investor může nést ztráty až do výše celkové investované částky a nepříkládá význam produktům se zárukou kapitálu.
- ZNALOSTI A ZKUŠENOSTI: Investoři, pro které platí alespoň jedna z těchto charakteristik: Jisté znalosti relevantních finančních nástrojů nebo střední úroveň zkušeností s finančními trhy.

2. Jaká rizika podstupuje investor a jakého výnosu by mohl dosáhnout?

Ukazatel Rizika



Ukazatel souhrnného rizika je vodítkem k úrovni rizika tohoto produktu ve srovnání s dalšími produkty. Ukazuje, jak pravděpodobné je, že produkt ztratí hodnotu kvůli tržním pohybům nebo kvůli tomu, že Emitent není schopen investorovi zaplatit.

Tento produkt jsme klasifikovali jako 5 ze 7, což je třída středního až vysokého rizika.

Potenciální ztráty z budoucí výkonnosti jsou hodnoceny jako střední až vysoké a špatné tržní podmínky zřejmě neovlivní schopnost Emitenta zaplatit investorovi. **Investor by si měl být vědom měnového rizika. Pokud investor obdrží platby v různých měnách, bude konečný výnos záviset na směnném kurzu mezi dotyčnými dvěma měnami. Toto riziko není ve výše uvedeném ukazateli zahrnuto.**

Tento produkt nezahrnuje žádnou ochranu proti budoucí výkonnosti trhu, takže investor může částečně či zcela přijít o investovanou částku.

Pokud Emitent není schopen investorovi vyplatit dlužnou částku, je možné, že investor přijde o celou investici.

Podrobné informace o všech rizicích naleznete v právní dokumentaci v oddílech o riziku, jak je uvedeno níže v oddíle „Jiné relevantní informace“.

Scénáře Výkonnosti

| Investice CZK 10 000 | | | |
|----------------------|--|--------------|-------------------------------------|
| Scénář | | 1 rok | 27.12.2022 (Doporučená doba držení) |
| Stresový Scénář | Kolik může investor získat po odečtení nákladů | CZK 480.25 | CZK 4456.83 |
| | Průměrný výnos každý rok | -95.20% | -52.43% |
| Nepříznivý Scénář | Kolik může investor získat po odečtení nákladů | CZK 5660.94 | CZK 6397.80 |
| | Průměrný výnos každý rok | -43.39% | -33.68% |
| Umírněný Scénář | Kolik může investor získat po odečtení nákladů | CZK 9652.80 | CZK 9528.98 |
| | Průměrný výnos každý rok | -3.47% | -4.34% |
| Příznivý Scénář | Kolik může investor získat po odečtení nákladů | CZK 11914.71 | CZK 12016.78 |
| | Průměrný výnos každý rok | 19.15% | 18.40% |

Tato tabulka uvádí částky, které by investor mohl získat v příštích letech a v Den Splacení podle různých scénářů za předpokladu, že investuje CZK 10 000,00.

Uvedené scénáře ilustrují, jak výnosná by investice mohla být. Investor je může porovnat se scénáři pro jiné produkty.

Prezentované scénáře odhadují budoucí výkonnost na základě údajů z minulosti a neposkytují přesné vodítko. Částka, kterou investor získá zpět, se bude lišit v závislosti na výkonnosti trhu a na době držení investice/produktu.

Stresový scénář ukazuje, co by investor mohl získat zpět za extrémních tržních podmínek, a nezohledňuje možnost, že mu nebudeme schopni vyplatit náležitou částku.

Uvedená čísla zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusejí zahrnovat veškeré částky, které investor uhradí svému poradci nebo distributorovi. Čísla nezohledňují osobní daňové poměry investora, které mohou ovlivnit částku, již dostane zpět.

3. Co se stane, když Emitent není schopen uskutečnit výplatu?

Investor je vystaven riziku, že Emitent nebude schopen splnit své závazky z produktu, např. v případě insolvence (neschopnost platit / předluženost) či administrativního příkazu. Je možná ztráta celého investovaného kapitálu. Produkt je dluhový instrument, takže se na něj nevztahuje systém ochrany vkladů.

4. S jakými náklady je investice spojena?

Náklady v čase

Snížení Výnosu (RIY) ukazuje, jaký dopad budou mít celkové náklady, které platíte, na výnos investice, který byste mohli získat. Celkové náklady zohledňují jednorázové, průběžné a vedlejší náklady.

Zde uvedené částky jsou kumulativní náklady produktu samotného. Zahrnují možné pokuty za předčasné ukončení. Údaje předpokládají, že investor investuje CZK 10 000.

Tyto údaje jsou odhady a mohou se v budoucnosti změnit.

Osoba, která investorovi tento produkt prodává nebo mu o něm poskytuje poradenství, může účtovat jiné náklady. Pokud ano, poskytne mu tato osoba o těchto nákladech informace a objasní mu dopad, který budou v čase všechny náklady mít na jeho investici.

| Investice CZK 10 000 | Pokud investor provede odprodej po 1 roce | Pokud investor produkt odprodá na konci doporučené doby držení |
|----------------------------|---|--|
| Celkové náklady | CZK 487.11 | CZK 429.28 |
| Dopad na výnos (RIY) ročně | 4.87% | 3.96% |

Skladba Nákladů

Tabulka níže ukazuje:

- Dopad, který každý rok mohou různé typy nákladů mít na možný výnos z investice na konci doporučené doby držení.
- Význam různých kategorií nákladů.

Tato tabulka ukazuje dopad na výnos po rocích

| | Náklady na vstup | 3.96% | Dopad nákladů je již zahrnut do ceny. |
|---------------------|-------------------------------|-------|---------------------------------------|
| Jednorázové náklady | Náklady na výstup | - | Není relevantní |
| | Transakční náklady portfolia | - | Není relevantní |
| Průběžné náklady | Jiné průběžné náklady | - | Není relevantní |
| | Výkonnostní poplatky | - | Není relevantní |
| Vedlejší náklady | Odměny za zhodnocení kapitálu | - | Není relevantní |

5. Jak dlouho by investor měl investici držet? Může si peníze vybrat předčasně?

Doporučená doba držení: 27.12.2022 (do Dne Splacení)

Cílem produktu je poskytnout investorovi splátkový profil popsany výše pod bodem 1. O jaký produkt se jedná? Možnost profitovat z výhodného splátkového profilu existuje, jen pokud je produkt držěn do splatnosti. Pokud však má podkladové aktivum špatnou výkonnost a investor očekává, že Částka Splátky bude pod kupní cenou produktu, může investor zvážit prodej produktu před doporučenou dobou držení.

Není možné získat investované peníze předčasně jinak než prodejem produktu na mimoburzovním trhu.

Za normálních tržních podmínek závisí cena, za kterou může investor produkt prodat, na tržních parametrech existujících v dané době, což by mohlo ohrozit investovanou částku.

V neobvyklých tržních situacích či v případě technických závad/poruch je možné, že nákup a/nebo prodej produktu bude dočasně či zcela znemožněn.

6. Jakým způsobem může investor podat stížnost?

Libovolná stížnost týkající se osoby, která produkt na relevantní stránce prodává či k němu poskytuje poradenství, může být předána přímo této osobě.

Libovolná stížnost týkající se produktu či jednání jeho Emitenta může být zaslána na tuto adresu: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Curych, Švýcarsko, kid@leonteq.com, www.leonteq.com

7. Jiné relevantní informace

Veškerá další dokumentace týkající se produktu a zejména Konečné Podmínky a základní prospekt (včetně veškerých dodatků) jsou zveřejněny na stránce www.leonteq.com. Má-li investor zájem o podrobnější informace, zejména o detaily struktury produktu a o rizika spojená s investicí do něj, měl by si tyto dokumenty přečíst. Společnost Leonteq Securities AG navíc vypracovala KID na základě jistých předpokladů a jistých rozhodnutí ohledně výpočtu hlavních údajů a výkonnostních scénářů. Tyto své předpoklady může dle potřeby přehodnotit a upravit dle svého vlastního uvážení.