

Sdělení klíčových informací ("KID")

Účel

Tento dokument představuje sdělení klíčových informací o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon a jejich smyslem je, abys investoři porozuměli podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a mohli jej porovnat s jinými produkty.

Tracker Certificate v CZK na EURO STOXX 50® Index, Gold, WTI Crude Oil

Švýcarské číslo cenného papíru: 42343741 | ISIN: CH0423437414 | WKN: A2MRKN

Emitent tohoto produktu: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch** | www.leonteq.com | Svolání +41 58 800 10 00 požadujete-li další informace

KID tvůrce: **Leonteq Securities AG** | Příslušného orgánu: Relevantní orgán | Datum vypracování klíčových informací: 24.07.2018

Produkt, jehož koupí investor zvažuje, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

1. O jaký produkt se jedná?

Typ

Tento produkt je švýcarským dematerializovaným cenným papírem podle švýcarského práva.

Cíle

Cílem produktu je poskytnout investorovi uvedený nárok podle předem definovaných podmínek. Produkt má pevnou dobu trvání a bude splacen v den splacení.

Investor má nárok obdržet od emitenta v den splacení za každý produkt hotovostní vypořádání ve vypořádací měně, které se rovná emisní ceně vynásobené součtem a) 1, b) sazby 1, c) sazby 2, d) sazby 3, načež se výsledek vynásobí kurzovým výsledkem.

To znamená, že hotovostní vypořádání se počítá takto:

Emisní cena \times (100 % + (účást1 \times nejlepší výkonnost - 100 %) + (účást2 \times prostřední výkonnost - 100 %) + (účást3 \times nejhorší výkonnost - 100 %)) \times kurzový výsledek.

Investor může utrpět ztrátu, pokud je hotovostní vypořádání v den splacení nižší než cena, za kterou produkt koupil. Na rozdíl od přímé investice do podkladového aktiva investor neobdrží dividendovou výplatu ani jiné nároky plynoucí z podkladového aktiva (např. volební práva). Investor nebude mít prospěch z růstu tržní ceny podkladových aktiv.

Měna produktu (vypořádací měna)	Českou korunu ("CZK")	Minimální investice / minimální obchodní lot	1 Certifikát(y)
Den emise	30.07.2018	Den počáteční fixace	23.07.2018
Poslední den/čas obchodování	31.08.2020 / Uzavření burzy	První burzovní den obchodování	30.07.2018
Den splacení	08.09.2020	Den závěrečné fixace	31.08.2020
Emisní cena	CZK 1'000.00	Úroveň počáteční fixace	Úroveň počáteční fixace je závěrečná cena příslušného podkladového aktiva v den počáteční fixace
Úroveň závěrečné fixace	Oficiální závěrečný kurz podkladového aktiva dne 30. 8. 2018 na související burze.	Typ vypořádání	Hotovostní vypořádání
Kotace na burze	Börse Frankfurt Zertifikate AG (Open Market)	Směnný kurz_{Start}	Znamená vážený průměr ceny 1 USD v CZK dle patřičného uvážení ode dne počáteční fixace (23. 7. 2018) do 30. 8. 2018.
Směnný kurz_t	To znamená cenu 1 USD v CZK v den závěrečné fixace	FX_{Performance}	Směnný kurz _t / Směnný kurz _{Start}
Nejhorší výkonnost	Pro každé podkladové aktivum se výkonnost vypočítává vydělením úrovně závěrečné fixace příslušnou úrovní počáteční fixace. Nejhorší výkonnost odpovídá nejnižší takto vypočtené hodnotě.	Prostřední výkonnost	Pro každé podkladové aktivum se výkonnost vypočítává vydělením úrovně závěrečné fixace příslušnou úrovní počáteční fixace. Prostřední výkonnost odpovídá druhé nejvyšší takto vypočtené hodnotě.
Nejlepší výkonnost	Pro každé podkladové aktivum se výkonnost vypočítává vydělením úrovně závěrečné fixace příslušnou úrovní počáteční fixace. Nejlepší výkonnost odpovídá nejvyšší takto vypočtené hodnotě.	Účást₁	45.00%
Účást₂	35.00%	Účást₃	20.00%
Sazba 1	Účást ₁ vynásobená nejhorší výkonností minus 1	Sazba 2	Účást ₂ vynásobená nejhorší výkonností minus 1
Sazba 3	Účást ₃ vynásobená nejhorší výkonností minus 1		

Podkladové aktivum	Typ	Sponzor indexu/ Související burza	ISIN	Úroveň počáteční fixace (100%)*
EURO STOXX 50® Index	Index	STOXX Limited	EU0009658145	EUR TBA
Zlato (Spotová cena)	Komodita	n/a	XD0002747026	USD TBA
Surová ropa WTI Obecný kontrakt futures s předním měsícem	Komodita	NYMEX	XC000A0G9CM8	USD TBA

*hodnoty jsou vyjádřeny v procentech Úroveň počáteční fixace

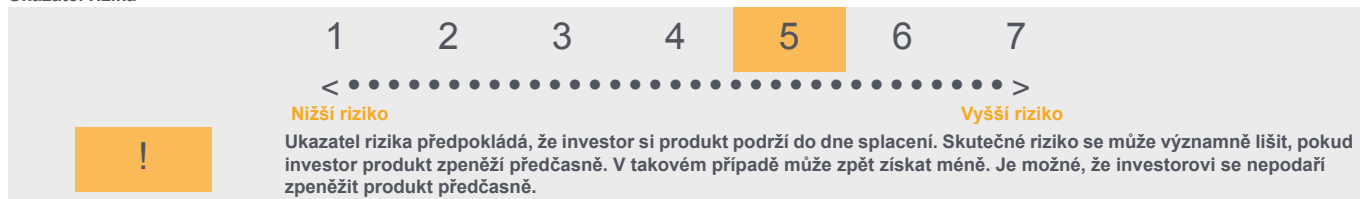
Emitent může produkt s okamžitou účinností ukončit, pokud nastane mimořádná událost. Mimořádné události zahrnují ztrátu nějakého podkladového aktiva, ukončení výpočtu ze strany sponzora indexu, daňové události a nastalá neschopnost emitenta provádět potřebné zajišťovací transakce. V tomto případě částka splátky může být výrazně nižší než kupní cena. Možná je dokonce i celková ztráta investované částky.

Určeno pro retailové investory

- Tento produkt je určen retailovým investorům, kteří hodlají budovat svá soukromá aktiva a mají krátký investiční horizont.
- Investor může nést ztráty až do výše celkové investované částky a nepříkládá význam produktům se zárukou kapitálu.
- ZNALOSTI A ZKUŠENOSTI: Investoři, kteří mají obě tyto charakteristiky: Základní znalosti o dotyčných finančních nástrojích (základní investor může přijímat investiční rozhodnutí na základě regulačních dokumentů nebo základních informací poskytnutých distributorem); a žádné zkušenosti s finančními trhy.

2. Jaká rizika podstupuje investor a jakého výnosu by mohl dosáhnout?

Ukazatel rizika



Ukazatel souhrnného rizika je vodítkem k úrovni rizika tohoto produktu ve srovnání s dalšími produkty. Ukazuje, jak pravděpodobné je, že produkt ztratí hodnotu kvůli tržním pohybům nebo kvůli tomu, že emitent není schopen investorovi zaplatit.

Tento produkt jsme klasifikovali jako 5 ze 7, což je třída středního až vysokého rizika.

Potenciální ztráty z budoucí výkonnosti jsou hodnoceny jako střední až vysoké a špatné tržní podmínky zřejmě ovlivní schopnost emitenta zaplatit investorovi.

Investor by si měl být vědom měnového rizika. Obdrží platby v různých měnách, takže konečný výnos závisí na směnném kurzu mezi dotýcnými dvěma měnami. Toto riziko není ve výše uvedeném ukazateli zahrnuto.

Tento produkt nezahrnuje žádnou ochranu proti budoucí výkonnosti trhu, takže investor může částečně či zcela přijít o investovanou částku.

Pokud emitent není schopen investorovi vyplatit dlužnou částku, je možné, že investor přijde o celou investici.

Scénáře výkonnosti

Investice CZK 10 000		1 rok	08.09.2020 (Doporučená doba držení)
Stresový scénář	Kolik může investor získat po odečtení nákladů	CZK 2517.68	CZK 3379.41
	Průměrný výnos každý rok	-74.82%	-39.93%
Nepříznivý scénář	Kolik může investor získat po odečtení nákladů	CZK 6561.73	CZK 5151.44
	Průměrný výnos každý rok	-34.38%	-26.77%
Umírněný scénář	Kolik může investor získat po odečtení nákladů	CZK 10129.25	CZK 8907.03
	Průměrný výnos každý rok	1.29%	-5.29%
Příznivý scénář	Kolik může investor získat po odečtení nákladů	CZK 14630.34	CZK 16979.09
	Průměrný výnos každý rok	46.30%	28.23%

Tato tabulka uvádí částky, které by investor mohl získat v příštích letech a v den splátky podle různých scénářů za předpokladu, že investuje CZK 10 000,00.

Uvedené scénáře ilustrují, jak výnosná by investice mohla být. Investor je může porovnat se scénáři pro jiné produkty.

Prezentované scénáře odhadují budoucí výkonnost na základě údajů z minulosti a neposkytují přesné vodítko. Částka, kterou investor získá zpět, se bude lišit v závislosti na výkonnosti trhu a na době držení investice/produktu.

Stresový scénář ukazuje, co by investor mohl získat zpět za extrémních tržních podmínek, a nezohledňuje možnost, že emitent mu nebude schopen vyplatit náležitou částku.

Uvedená čísla zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusejí zahrnovat veškeré částky, které investor uhradí svému poradci nebo distributorovi. Čísla nezohledňují osobní daňové poměry investora, které mohou ovlivnit částku, již dostane zpět.

3. Co se stane, když emitent není schopen uskutečnit výplatu?

Investor je vystaven riziku, že emitent nebude schopen splnit své závazky z produktu, např. v případě insolvence (neschopnost platit / předluženost) či administrativního příkazu. Je možná ztráta celého investovaného kapitálu. Produkt je dluhový instrument, takže se na něj nevztahuje systém ochrany vkladů.

4. S jakými náklady je investice spojena?

Náklady v čase

Snížení výnosu (RIY) ukazuje, jaký dopad budou mít celkové náklady, které platíte, na výnos investice, který byste mohli získat. Celkové náklady zohledňují jednorázové, průběžné a vedlejší náklady.

Zde uvedené částky jsou kumulativní náklady produktu samotného. Zahrnují možné pokuty za předčasné ukončení. Údaje předpokládají, že investor investuje CZK 10 000.

Tyto údaje jsou odhady a mohou se v budoucnosti změnit.

Osoba, která investorovi tento produkt prodává nebo mu o něm poskytuje poradenství, může účtovat jiné náklady. Pokud ano, poskytne mu tato osoba o těchto nákladech informace a objasní mu dopad, který budou v čase všechny náklady mít na jeho investici.

Investice CZK 10 000	Pokud investor provede odprodej po 1 roce	Pokud investor produkt odprodá na konci doporučené doby držení
Náklady celkem	CZK 406.81	CZK 355.91
Dopad na výnos (RIY) ročně	4.27%	1.63%

Skladba nákladů

Tabulka níže ukazuje:

- Dopad, který každý rok mohou různé typy nákladů mít na možný výnos z investice na konci doporučené doby držení.
- Význam různých kategorií nákladů.

Tato tabulka ukazuje dopad na výnos po rocích

	Náklady na vstup	1.63%	Dopad nákladů je již zahrnut do ceny. Toto je maximum, které bude investor platit. Je možné, že bude platit méně.
Jednorázové náklady	Náklady na výstup	-	Není relevantní
	Transakční náklady portfolia	-	Není relevantní
Průběžné náklady	Jiné průběžné náklady	-	Není relevantní
	Výkonnostní poplatky	-	Není relevantní
Vedlejší náklady	Odměny za zhodnocení kapitálu	-	Není relevantní

5. Jak dlouho by investor měl investici držet? Může si peníze vybrat předčasně?

Doporučená doba držení: 08.09.2020 (do dne splacení)

Cílem produktu je poskytnout investorovi splátkový profil popsany výše pod bodem 1. O jaký produkt se jedná? Možnost profitovat z výhodného splátkového profilu existuje, jen pokud je produkt držen do splatnosti.

Není možné získat investované peníze předčasně jinak než prodejem produktu na burze, kde je kotován, nebo na mimoburzovním trhu.

V neobvyklých tržních situacích či v případě technických závad/poruch je možné, že nákup a/nebo prodej produktu bude dočasně či zcela znemožněn.

6. Jakým způsobem může investor podat stížnost?

Libovolná stížnost týkající se osoby, která produkt na relevantní stránce prodává či k němu poskytuje poradenství, může být předána přímo této osobě.

Libovolná stížnost týkající se produktu či jednání jeho emitenta může být zaslána na tuto adresu: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Curych, Švýcarsko, kid@leonteq.com, www.leonteq.com

7. Jiné relevantní informace

Veškerá další dokumentace týkající se produktu a zejména zjednodušený prospekt a program (včetně veškerých dodatků) jsou zveřejněny na emitentově stránce (www.leonteq.com). Má-li investor zájem o podrobnější informace, zejména o detaily struktury produktu a o rizika spojená s investicí do něj, měl by si tyto dokumenty přečíst.

Alespoň jedno podkladové aktivum je chráněnou značkou sponzora indexu. Poskytovatel licence indexu tento produkt nesponzoruje, nepodporuje, neprodává a nepropaguje a také nečiní žádná prohlášení ohledně vhodnosti investice do produktu a nenesou za tyto skutečnosti žádnou odpovědnost.

Společnost Leonteq navíc vypracovala KID na základě jistých předpokladů a jistých rozhodnutí ohledně výpočtu hlavních údajů a výkonnostních scénářů. Tyto své předpoklady může dle potřeby přehodnotit a upravit dle svého vlastního uvážení.