

Morgan Stanley

Sdělení klíčových informací

Účel

Tento dokument obsahuje klíčové informace o tomto produktu. Nejedná se o marketingový materiál. Informace jsou vyžadovány nařízením o Strukturovaných retailových investičních produktech a pojistných produktech s investiční složkou ("PRIIP"); ty vám pomohou porozumět klíčovým prvkům, rizikům, nákladům a možným ziskům a ztrátám tohoto produktu a pomohou vám při srovnávání s jinými produkty, na něž se PRIIP vztahuje.

Produkt

Název produktu	2 Year CZK Twin Win Linked to Netflix
Identifikátor produktu	ISIN: XS3279913613
Tvůrce PRIIP	Morgan Stanley & Co. International plc (https://sp.morganstanley.com/EU/)
Telefonní číslo	+44-20-7677-6140
Příslušný orgán dohledu tvůrce PRIIP	Společnost Morgan Stanley & Co. International plc není založena v Evropské unii (EU) ani není pod dohledem příslušného orgánu EU. Je autorizována Úřadem pro obezřetnostní regulaci Spojeného království (U.K. Prudential Regulation Authority) a regulována Úřadem pro kontrolu finančních trhů Spojeného království (U.K. Financial Conduct Authority) a Úřadem pro obezřetnostní regulaci Spojeného království (U.K. Prudential Regulation Authority).
Datum a čas vydání	29.01.2026 15:21 SEČ

Chystáte se zakoupit produkt, který je složitý a může být obtížné jej pochopit.

1. O jaký produkt se jedná?

Typ	Dluhopisy vázané na akcie řídící se právem Spojeného království / Návratnost závisí na výkonnosti podkladového aktiva / Žádná kapitálová ochrana proti tržnímu riziku
Doba trvání	Produkt má fixní dobu platnosti a skončí 6. března 2028.
Cíle	Produkt je navržen tak, aby poskytl výnos ve formě buď peněžité platby nebo dodání podkladového aktiva k datu splatnosti . Co případně obdržíte bude záviset na výkonnosti podkladového aktiva . Pokud ke splatnosti klesne konečná referenční cena podkladového aktiva pod 70,00 % počáteční referenční ceny , může být produkt vyplacen v akciích, jejichž hodnota je nižší než nominální hodnota produktu nebo dokonce nulová.

Při ukončení produktu **K datu splatnosti** obdržíte:

1. pokud **konečná referenční cena** je rovna nebo vyšší než **počáteční referenční cena**, peněžní platbu přímo spojenou s výkonností **podkladového aktiva**. Tato částka bude rovna (i) **nominální hodnotě produktu** násobeno (ii) (A) **konečnou referenční cenou** děleno (B) **referenční cenou**. Avšak pokud tato peněžítá částka přesáhne 65 000,00 CZK, obdržíte pouze 65 000,00 CZK (maximální platbu);
2. pokud **konečná referenční cena** je rovna nebo vyšší než 70,00 % **počáteční referenční ceny** a nižší než **počáteční referenční cena**, peněžní platbu ve výši (i) 50 000,00 CZK plus (ii) částku přímo spojenou s výkonností **podkladového aktiva**. Tato částka bude rovna (i) **nominální hodnotě produktu** násobeno (ii) (x) 100,00 % minus (y) (A) **konečnou referenční cenou** děleno (B) **referenční cenou**; nebo
3. pokud **konečná referenční cena** je nižší než 70,00 % **počáteční referenční ceny**, fyzické dodání **podkladového aktiva**. Počet akcií **podkladového aktiva**, které budou dodány, bude vypočten jako (i) USD ekvivalent z **nominální hodnoty produktu** (počítáno k **datu konečného ocenění**) děleno (ii) **počáteční referenční cenou**. Pokud by tento výpočet vyžadoval dodání části akcie **podkladového aktiva**, pak namísto toho, abyste dostali tuto část, Vám bude vyplacen peněžitý ekvivalent v CZK v hodnotě této části (zbyvajících hotovost). Hodnota takových akcií plus zbyvajících hotovost bude obecně nižší než hodnota, kterou jste investovali.

Jestliže příslušný den není pracovním nebo obchodním dnem (dle potřeby), budou určitá níže uvedená data upravena podle podmínek produktu. Jakékoli úpravy mohou ovlivnit výnos (pokud existuje), který obdržíte.

V podmínkách produktu je také stanoveno, že pokud dojde k určitým mimořádným událostem, (1) mohou být realizovány úpravy produktu a/nebo (2) může emitent produkt předčasně ukončit. Tyto události jsou specifikovány v podmínkách produktu a týkají se hlavně **podkladového aktiva**, produktu a emitenta. Výnos (pokud existuje), který obdržíte při takovém předčasném ukončení, se pravděpodobně bude lišit od scénářů popsaných výše a může se jednat o nižší částku, než je Vaše investice.

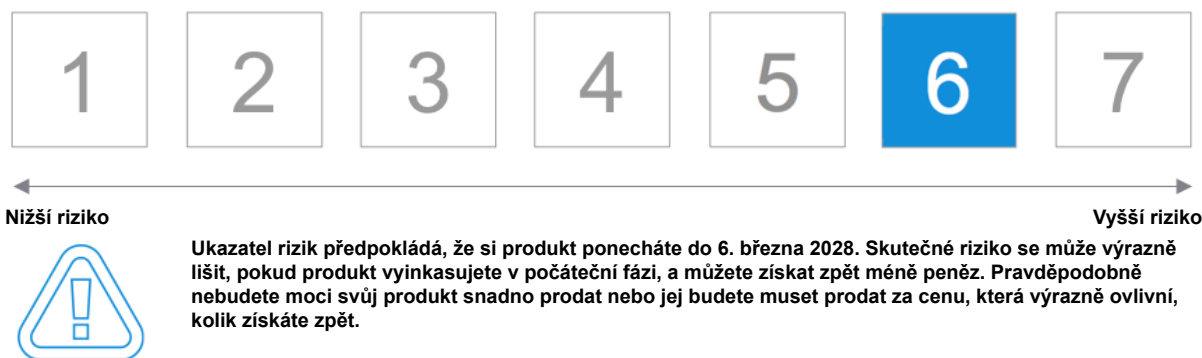
Nemáte žádný nárok na dividendu z **podkladového aktiva** a nemáte právo na případné další nároky vztahující se k **podkladovým aktivům** (např. hlasovací práva).

Podkladové aktivum	Kmenové akcie Netflix Inc (ISIN: US64110L1061; Bloomberg: NFLX UW Equity)	Počáteční referenční cena	Referenční cena k datu počátečního ocenění
Skupina aktiv	Akcie	Referenční cena	Závěrečná cena podkladového aktiva dle referenčního zdroje
Nominální hodnota produktu	50 000,00 CZK	Referenční zdroj	NASDAQ - All Markets
Emisní kurs	100,00 % nominální hodnoty produktu	Konečná referenční cena	Referenční cena k datu konečného ocenění
Měna produktu	Česká koruna (CZK)	Datum počátečního ocenění	26. února 2026
Měna podkladového aktiva	Americký dolar (USD)	Datum konečného ocenění	28. února 2028
Upisovací období	od 4. února 2026 (včetně) do 26. února 2026 (včetně)	Datum / termín splatnosti	6. března 2028

Zamýšlený retailový investor

Produkt je určen retailovým investorům, kteří splňují všechna níže uvedená kritéria:

1. mají pokročilé znalosti a komplexní porozumění produktu, jeho trhu a jeho specifickým rizikům a výnosům, mají zkušenosti s příslušným finančním sektorem, které zahrnují buď časté obchodování nebo velké podíly na produktech podobného charakteru, s podobnou rizikovostí a složitostí, buď samostatně nebo prostřednictvím odborného poradenství;
2. usilují o nárůst kapitálu, očekávají, že pohyb podkladového aktiva se bude vyvíjet způsobem, který vytváří kladný výnos. Mají krátký investiční horizont;
3. jsou schopni nést celkovou ztrátu své počáteční investice v souladu s profilem zpětného odkupu produktu v době splatnosti (tržní riziko);
4. akceptují riziko, že by emitent mohl selhat při splácení nebo plnění svých závazků podle produktu bez ohledu na profil zpětného odkupu produktu (úvěrové riziko);
5. jsou ochotni akceptovat úroveň rizika 6 ze 7 na dosažení potenciálních výnosů, což odráží druhé nejvyšší riziko (jak je uvedeno v souhrnném ukazateli rizika níže, který bere v úvahu jak tržní riziko, tak úvěrové riziko).

2. Jaká podstupují rizika a jakého výnosu bych mohl dosáhnout?**Ukazatel rizik**

Souhrnný ukazatel rizik je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že dojde ke ztrátě hodnoty investice v důsledku pohybů na trzích, nebo protože Vám nejsme schopni zaplatit.

Zařadili jsme tento produkt do třídy 6 ze 7, což je druhá nejvyšší třída rizik. To řadí potenciální ztráty z budoucí výkonnosti na vysokou úroveň a vliv špatných tržních podmínek na naši schopnost Vám platit je velmi nepravděpodobný.

Inflace v průběhu času narušuje kupní hodnotu peněz, což může mít za následek reálný pokles jakéhokoli splaceného kapitálu.

V případě fyzického dodání **podkladového aktiva** ke dni ukončení produktu můžete utrpět ztrátu, klesne-li hodnota **podkladového aktiva** v období mezi ukončením produktu a dnem, kdy je **podkladové aktivum** připsáno na Váš účet cenných papírů.

Tento produkt nezahrnuje žádnou ochranu proti budoucí výkonnosti trhu, takže byste mohli přijít o část nebo o celou svou investici.

Pokud nebudeme schopni zaplatit Vám dlužnou částku, mohli byste přijít o celou svou investici.

Podrobné informace o všech rizicích spojených s tímto produktem naleznete v sekcích věnovaných rizikům v prospektu a v jakýchkoli dodatcích k němu, jak je uvedeno v části „7. Jiné relevantní informace“ níže.

Scénáře výkonnosti

Co z tohoto produktu získáte, závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej s přesností předvídat.

Uvedené scénáře jsou příklady založené na dosavadních výsledcích a na určitých předpokladech. Trhy se mohou v budoucnu vyvíjet velmi odlišně.

Doporučená doba držení:		2 roky	
Příklad investice:		100 000 CZK	
Scénáře		Pokud investici ukončíte po 1 roce	Pokud investici ukončíte po 2 letech (Doporučená doba držení)
Minimální	Minimální výnos není zaručen. Mohli byste přijít o část nebo celou svou investici.		
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	3 136 CZK	3 714 CZK
	Průměrný roční výnos	-96,86 %	-80,68 %
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	56 631 CZK	39 031 CZK
	Průměrný roční výnos	-43,37 %	-37,48 %
Umírněný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	95 384 CZK	112 206 CZK
	Průměrný roční výnos	-4,62 %	5,92 %
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	115 446 CZK	130 000 CZK
	Průměrný roční výnos	15,45 %	14,00 %

Příznivé, umírněné, nepříznivé a stresové scénáře představují možné výsledky, které byly vypočítány na základě simulací s použitím minulé výkonnosti **podkladového aktiva** za období až 5 let. Stresový scénář ukazuje, co byste mohli získat zpět za extrémních tržních podmínek. Tento produkt nelze snadno prodat před splatností. Pokud ukončíte investici dříve, než je doporučená doba držení, pravděpodobně zaplatíte dodatečné náklady.

Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi. Údaje neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit, kolik získáte zpět.

3. Co se stane, když Morgan Stanley & Co. International plc není schopna uskutečnit výplatu?

Jste vystaveni riziku, že emitent nemusí být schopen dostát svým závazkům v souvislosti s produktem např. v případě bankrotu či v případě úředních opatření pro řešení krizí. To může významně nepříznivě ovlivnit hodnotu produktu a vést ke ztrátě části či celé Vaší investice do produktu. Na produkt se nevztahuje žádný systém ochrany vkladů.

4. S jakými náklady je investice spojena?

Osoba, která Vám tento produkt prodává nebo Vám o něm poskytuje poradenství, Vám může účtovat další náklady. Pokud tomu tak je, poskytne Vám tato osoba informace o těchto nákladech a o tom, jak ovlivňují Vaši investici.

Náklady v čase

Tabulky uvádějí částky, kterými jsou z Vaší investice hrazeny různé druhy nákladů. Tyto částky závisí na výši Vaší investice, délce držení produktu a na výkonnosti produktu. Částky uvedené v této tabulce jsou příklady založené na vzorové výši investice a různých možných obdobích investice.

Předpokládali jsme, že:

- V prvním roce byste získali zpět částku, kterou jste investovali (0% roční výnos). V případě ostatních dob držení jsme předpokládali výkonnost produktu podle umírněného scénáře.
- je investováno 100 000 CZK

	Pokud investici ukončíte po 1 roce	Pokud investici ukončíte po 2 letech
Celkové náklady	6 730 CZK	6 230 CZK
Dopad ročních nákladů*	7,18 %	3,46 % každý rok

*Tento údaj uvádí, jak náklady každoročně za dobu držení snižují Váš výnos. Například ukazuje, že pokud investici ukončíte v doporučené době držení, bude Váš předpokládaný průměrný roční výnos činit 9,38 % před odečtením nákladů a 5,92 % po odečtení nákladů.

Část nákladů můžeme za účelem pokrytí poskytovaných služeb sdílet s osobou, která Vám produkt prodává. Jejich výši Vám sdělí tato osoba.

Skladba nákladů

	Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu	Pokud investici ukončíte po 1 roce
Vstupní náklady	6,23 % z částky, kterou zaplatíte při vstupu v souvislosti s touto investicí. Tyto náklady jsou již zahrnuty ve Vámi placené částce.	6 230 CZK
Výstupní náklady	0,50 % Vaší investice, než Vám bude vyplacena. Tyto náklady jsou již zahrnuty v ceně, kterou obdržíte, a vznikají pouze v případě, že prodáte před splatností. Pokud držíte produkt do splatnosti, nevzniknou Vám žádné výstupní náklady.	500 CZK
Průběžné náklady účtované každý rok		
Poplatky za vedení a jiné správní nebo provozní náklady	0,00 % Vaší investice za rok. Jedná se o odhad skutečných nákladů.	0 CZK

5. Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu si peníze vybrat předčasně?

Doporučená doba držení: 2 roky

Cílem produktu je poskytnout Vám výnos popsáný v sekci „1. O jaký produkt se jedná?“ výše. Takový výnos lze však uplatnit pouze tehdy, je-li produkt držěn do jeho splatnosti. Proto se doporučuje, aby byl produkt držěn do 6. března 2028 (splatnost).

Produkt nezaručuje možnost zrušit investici jinak než prodejem produktu buď (1) prostřednictvím burzy (pokud je produkt obchodován na burze), nebo (2) mimo burzu, pokud nabídka na takový produkt existuje. Pokud není uvedeno jinak ve výstupních nákladech (viz část „4. Jaké jsou náklady?“ výše), nebudou emitentem za žádnou takovou transakci účtovány žádné poplatky ani penále, avšak Váš makléř může případně účtovat poplatek za provedení. Prodejem produktu před jeho splatností můžete dostat zpět méně, než byste obdrželi, kdybyste si produkt ponechali do splatnosti.

Seznam burz	Luxembourg Stock Exchange (Euro MTF)	Cenová kotace	Procenta
Nejmenší obchodovatelná jednotka	50 000,00 CZK		

Za volatilních nebo neobvyklých tržních podmínek nebo v případě technických závad / narušení může být prodej a/nebo nákup produktu dočasně znemožněn a/ nebo pozastaven a nemusí být vůbec uskutečnitelný.

6. Jakým způsobem mohu podat stížnost?

Jakákoliv stížnost týkající se chování osoby poskytující poradenské služby ve vztahu k produktu či prodávající produkt, může být podána přímo této osobě. Stížnosti na produkt nebo chování producenta produktu můžete doručit písemně na adresu: Morgan Stanley & Co. International plc, Structured Products Floor 01, 20 Bank Street, Canary Wharf, londýnské, E14 4AD, nebo zaslat emailem na rspcomplaints@morganstanley.com nebo mohou být vyřízeny na webové stránce <https://sp.morganstanley.com/EU/>.

7. Jiné relevantní informace

Informace obsažené v tomto Sdělení klíčových informací nejsou doporučením k nákupu nebo prodeji tohoto produktu a nenahrazují osobní konzultaci s Vaší bankou nebo poradcem.

Nabízení tohoto produktu nebylo registrováno podle zákona Spojených států amerických o cenných papírech z roku 1933 (U.S. Securities Act). Tento produkt nesmí být nabízen nebo prodáván, přímo či nepřímo, ve Spojených státech amerických nebo americkým subjektům („U.S. person“). Termín „americký subjekt“ je definován v dokumentu Regulation S v zákoně USA o cenných papírech z roku 1933 (U.S. Securities Act), ve znění pozdějších předpisů.

Jakákoliv další dokumentace týkající se produktu, zejména dokumentace emisního programu, veškeré dodatky a podmínky produktu jsou k publikovány na <https://sp.morganstanley.com/EU/>, vše v souladu s právními předpisy. Tyto dokumenty jsou také zdarma dostupné na Morgan Stanley & Co. International plc, Structured Products Floor 01, 20 Bank Street, Canary Wharf, londýnské, E14 4AD.