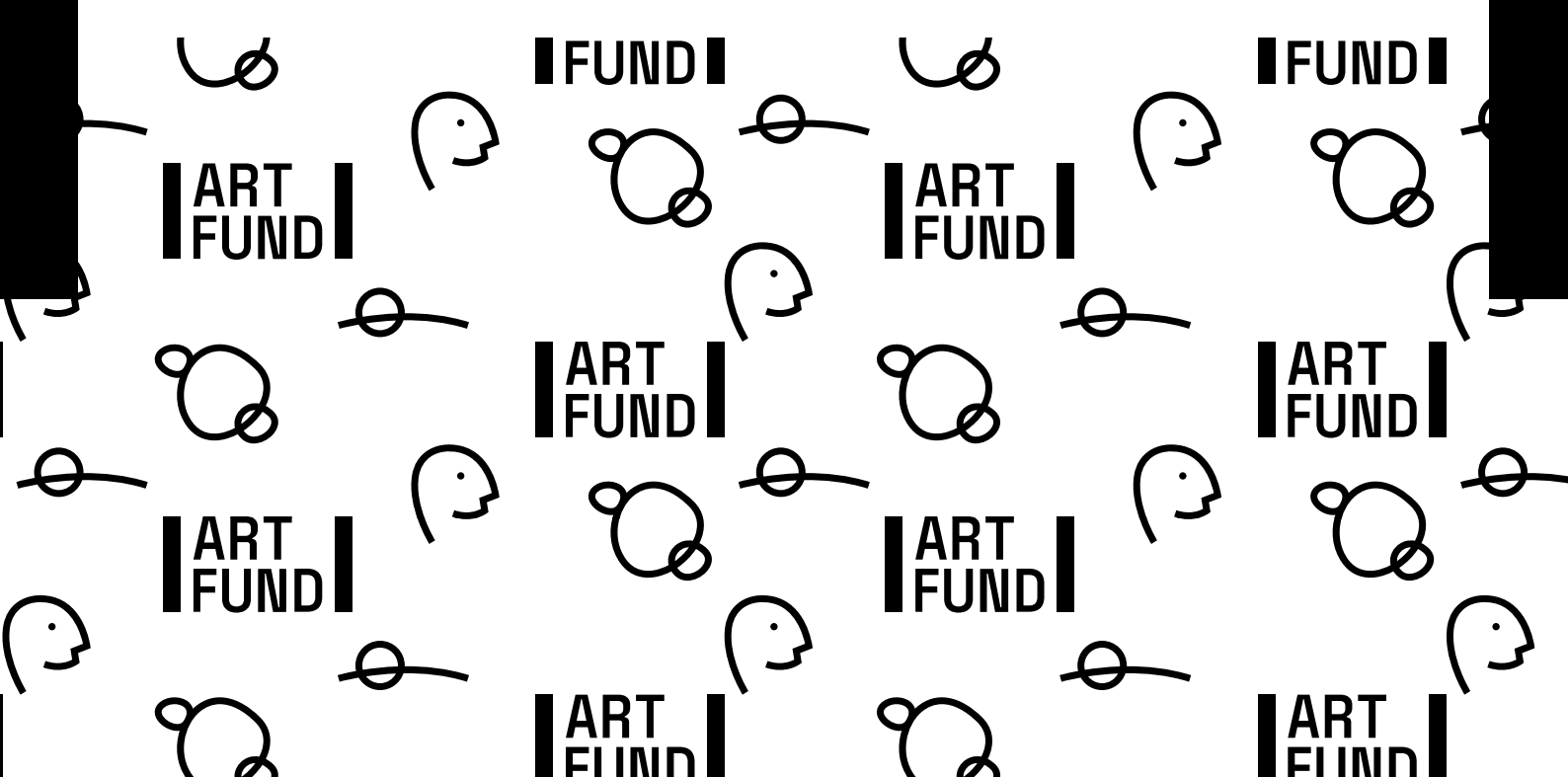


# Col**ART FUND**lectiv



# Investujte do českého umění a podílejte se na jeho rozvoji

Představujeme vám otevřený podílový fond Collectiv Art Fund, který vznikl z lásky k českému umění. Fond umožňuje investovat do umění všem, kteří nemají možnost díla sami uchovávat, ale chtějí podpořit české kulturní dědictví. S cíleným dvouciferným výnosem jde navíc o atraktivní investiční příležitost.

Investiční strategií fondu je zejména nákup a prodej obrazů, soch a jiných uměleckých předmětů od českých umělců.

# 1

## Ochrana proti výkyvům trhu

Umění je nezávislé na akciovém trhu, proto poskytuje ochranu proti rizikům spojeným s tradičními aktivy.

# 2

## Diverzifikace

Vaše finance budou oproti přímému nákupu uměleckého díla rozloženy mezi všechna díla ve fondu.

# 3

## Dlouhodobý růst hodnoty

Trh s uměním se dostává do širšího povědomí a v posledních letech roste o desítky procent ročně.

# Proč investovat do tohoto fondu

- Profesionální péče a správa
- Dohled České národní banky a povinný nezávislý audit
- Kontrola nakládání s majetkem fondu prostřednictvím depozitáře
- Diverzifikace investičního portfolia a s tím spojené nižší riziko
- Nižší 5% sazba daně z příjmu pro investiční fondy
- Bezpečná investice do umění bez nutnosti zevrubné znalosti trhu
- Díky kolektivní investici lze obsáhnout větší množství titulů

Investice s fondem Collectiv vám zpřístupní kvalitní umělecká díla, ke kterým byste se jinak nedostali. Umění s potenciálem vysokého zhodnocení pečlivě vybírají naše kurátorky.

## Odborné kurátorky fondu



### Mgr. Silvie Stanická, Ph.D.

Pracuje pro MŠMT a MK ČR v oblasti vědecko-výzkumné a kulturní činnosti.

Ve fondu působí jako odborná garantka a členka správní rady. Má na starosti výběr investičně perspektivních děl, ale také podporu a správu rozvoje dalších aktivit fondu.



### RNDr. Mária Gálová, MBA

Dlouhá léta pracovala jako ředitelka české pobočky mezinárodního aukčního domu Dorotheum. Jako odborná poradkyně a členka investičního výboru fondu vyhledává atraktivní umělecká díla s příznivým potenciálem růstu jejich hodnoty do budoucna.

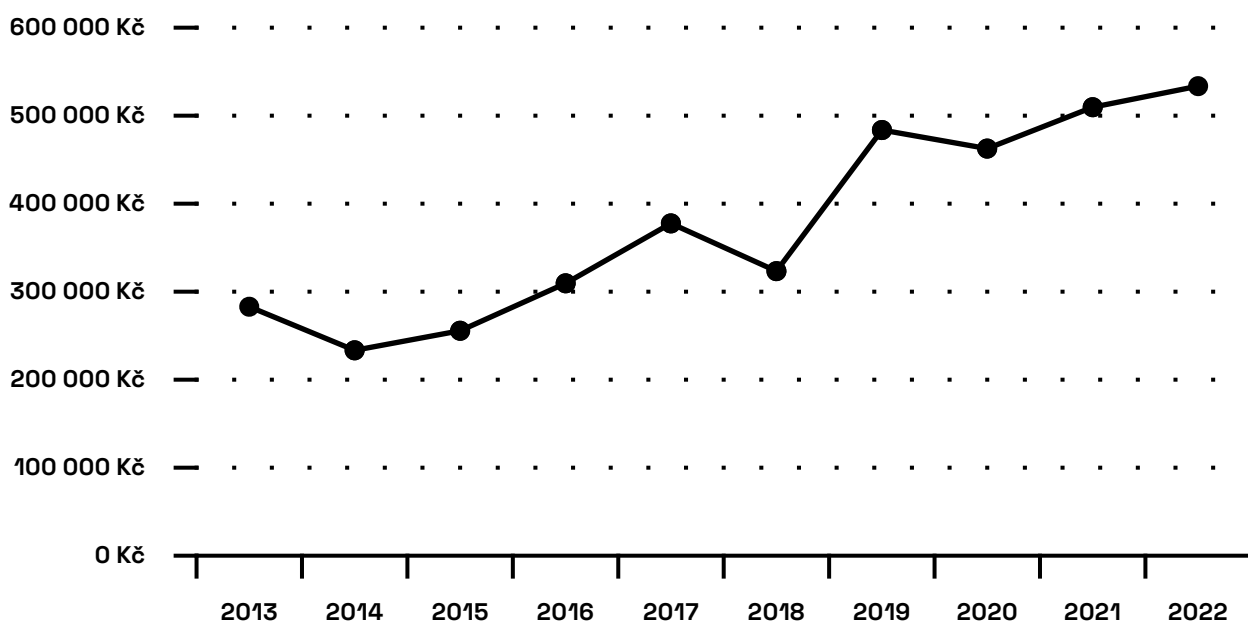
# Umění je na vzestupu a úspěšně poráží inflaci

V důsledku pandemie COVID-19 se velká část obchodu s uměním přesunula na internet, ale to mu neublížilo – právě naopak. Jen od roku 2020 vzrostl odhadovaný kumulativní obrat o 29 % a v roce 2022 se podle Art Basel Reportu dostal na 65,1 miliardy dolarů.

Na českém trhu s uměním byl obrat za rok 2022 více než 1,6 miliardy korun, což je o 10 % více než v roce 2021. Tato hodnota i nadále stoupá. Největší zastoupení na trhu s uměním mají malby. Podle průzkumu Art Report za posledních 10 let průměrná cena vydražené malby vzrostla o 41 %.

Růst, který zažil trh s uměním v loňském roce, byl z velké části zapříčiněn také vysokou inflací. Jak se totiž ukázalo, kvalitní umělci inflaci dlouhodobě poráží, čehož investoři hojně využívají.

## Průměrná cena maleb prodaných na sálových aukcích v České republice



Zdroj dat Ročenka Art+

# Strategie fondu

Hlavním cílem je přímá investice do **uměleckých předmětů** (movitých věcí) vybraných odbornými kurátorkami. Investice budou realizovány na území Evropské unie.

O **výnosy fondu** se pak zaslouží především růst hodnoty vlastněných uměleckých předmětů.

Fond je růstovým investičním fondem, což znamená, že výnos nebude přímo vyplácen investorům, ale bude se dále **reinvestovat** v souladu s investiční strategií. Výnos se projeví zvýšením hodnoty podílových listů.

Láska k umění  
Podpora umělců a jejich institucí  
Odbornost našich kurátorek  
Diverzifikace a výnos

## Ukázka z portfolia fondu



| Theodor Pištěk | Zátiší s lampami |

| olej na plátně | 136,5 × 117 cm | 1987 |

Toto svébytné a komplexní umělecké dílo nemá v kontextu české výtvarné scény obdoby. Preciznost zobrazení objektů by se mohla rovnat fotografii, ale černé pozadí, ze kterého lampy vystupují, dodává malbě surreální podtón. Celá kompozice důmyslně pracuje s detaily a na první pohled nenápadnými motivy s hlubšími interpretačními významy.

Obraz byl součástí první autorovy kolektivní výstavy z roku 2011, kde se objevil společně s americkými a evropskými hyper-, foto- či jinými realisty 60. a 70. let.

# Představení správce fondu



AVANT investiční společnost, a. s., se specializuje na zakládání a správu fondů kvalifikovaných investorů. V posledních letech se stal AVANT nejdynamičtěji rostoucí investiční společností v České republice a v současnosti se jedná o největší investiční společnost na českém trhu fondů kvalifikovaných investorů. AVANT investiční společnost, a. s., spravuje 165 investičních fondů a podfondů s celkovou hodnotou majetku 131,9 mld. Kč (k 30. 6. 2023). Své postavení na trhu získala společnost AVANT především díky osobnímu přístupu ke klientům, bohatým zkušenostem, flexibilitě a vysoké kvalitě poskytovaných služeb. Spravované fondy investují do komerčních nemovitostí, bytových projektů, zemědělské půdy, pohledávek, uměleckých děl a majetkových účastí v začínajících projektech či v existujících firmách, kterým pomáhají v dalším rozvoji.

## Parametry fondu

Vše, co o fondu potřebujete vědět, v jedné tabulce.

<b>Název:</b>	Collectiv Art otevřený podílový fond
<b>Právní norma:</b>	Otevřený podílový fond
<b>Investiční horizont:</b>	6 let
<b>Vstupní poplatky:</b>	3 % z investované částky
<b>Výstupní poplatky:</b>	<2 roky: 20 % z odkupované investice, 2-5 let: 10 % z odkupované investice, >5 let: bez poplatku
<b>Depozitář:</b>	CYRRUS, a. s.
<b>Externí auditor:</b>	AUDIT ONE s.r.o.
<b>Orgán dohledu:</b>	ČNB (Česká Národní Banka)
<b>Minimální investice:</b>	1 000 000 Kč
<b>Perioda stanovování hodnot podílových listů:</b>	Kvartálně
<b>Možnost odkupu:</b>	Po 1 roce držení s devítiměsíční splatností
<b>Emitované podílové listy pro investory:</b>	Prioritní podílové listy (PPL) Prémiové podílové listy (PRPL)

# Disclaimer

Fond Collectiv Art otevřený podílový fond je fondem kvalifikovaných investorů dle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, jeho akcionářem se může stát výhradně kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Správce upozorňuje investory, že hodnota investice do fondu může klesat i stoupat a návratnost původně investované částky není zaručena. Výkonnost fondu v předchozích obdobích nezaručuje stejnou nebo vyšší výkonnost v budoucnu.

Dokument byl zpracován společností CYRRUS, a. s., obchodníkem s cennými papíry, se sídlem Brno, Veveří 111 (dále jen „společnost“). Společnost je členem Burzy cenných papírů Praha, a. s. a Frankfurt Stock Exchange (FWB) – Deutsche Börse. Společnost podléhá regulaci a dohledu České národní banky. Dokument je určen pouze pro reklamní účely a není nabídkou ani návrhem k uzavření smlouvy. Společnost dále upozorňuje, že v rámci sdělení nebyl zohledněn cílový trh ani znalosti, zkušenosti a investiční cíle klienta. Sdělení se tak může pohybovat mimo cílový trh klienta, případně také v negativním cílovém trhu. Dokument poskytuje pouze krátký přehled o jednom z investičních produktů v současné nabídce. Dokument nenahrazuje odborné poradenství k finančním nástrojům v něm uvedeným, ani nenahrazuje komplexní poučení o rizicích. Dokument je určen výhradně pro počáteční informační účely a společnost důrazně doporučuje investorům podstoupit investiční a/nebo právní a/nebo daňové poradenství před tím, než učiní investiční rozhodnutí. Informace obsažené v tomto dokumentu nelze považovat za radu k jednotlivé investici, ani za daňovou nebo právní radu. Pokud se v dokumentu hovoří o jakémkoliv výnosu, je vždy třeba vycházet ze zásady, že minulé výnosy nejsou zárukou výnosů budoucích, že jakákoliv investice v sobě zahrnuje riziko kolísání hodnoty a změny směnných kursů a že návratnost původně investovaných prostředků ani výše zisku není, pokud v textu dokumentu není uvedeno jinak, zaručena. Investoři mohou získat při prodeji uvedeného investičního nástroje před datem splatnosti nebo při splacení investičního nástroje částku nižší než částku investovanou. Potenciální ztráta je omezena na původně investovanou částku. Informace jsou založeny na hrubé výkonnosti před zdaněním. Tento dokument obsahuje příklady vytvořené na základě analýzy scénářů vývoje podkladových instrumentů. Očekávání a predikce analytiků a strategií nejsou spolehlivým indikátorem budoucího vývoje tržního kurzu dotčených investičních nástrojů. Příklady jsou založeny pouze na hypotetických předpokladech a neumožňují jakýkoli závěr o budoucím vývoji ceny investičního nástroje. Pro investiční nabídku dle zjištěných parametrů klienta nás prosím kontaktujte.

Za tento dokument nese odpovědnost výhradně společnost CYRRUS, jakožto distributor investičního nástroje. Emitent, ručitel a jejich přidružené společnosti nenesou žádnou odpovědnost za spolehlivost, přesnost a úplnost obsahu tohoto dokumentu, ani za jakákoli zde uvedená vyjádření, za výkonnost nástroje a za způsob propagace nástroje, zahrnující dodržování platných zákonů, předpisů a pravidel upravujících reklamu a propagaci investičních nástrojů. Emitent, ručitel a jejich přidružené společnosti se výslovně vzdávají jakékoli odpovědnosti za jakékoli přímé, nepřímé, následné nebo jiné škody, včetně ztráty zisku, která může investovi nebo kterékoli třetí straně vzniknout na základě spoléhání se na informace uvedené v tomto dokumentu.

Zdanění je závislé na osobních poměrech každého investora a podléhá zákonným předpisům a dohledu příslušných úřadů. Tento dokument byl připraven s náležitou a patřičnou pečlivostí a pozorností, společnost však neposkytuje garance či ujištění, ať výslovné nebo předpokládané, o jeho přesnosti, správnosti, aktuálnosti nebo úplnosti. Z informací v tomto dokumentu není možné odvozovat žádná práva ani povinnosti. Informace o společnosti a podrobné informace o pobídkách a střetech zájmů naleznete na [www.cyrrus.cz](http://www.cyrrus.cz) v sekci O nás. Tiskové chyby vyhrazeny. Obsah dokumentu je chráněn dle autorského zákona, majitelem autorských práv je společnost. Společnost zakazuje zveřejnění a šíření dokumentu bez jejího písemného souhlasu. Společnost nese odpovědnost za šíření nebo uveřejnění dokumentu třetími osobami.

AVANT investiční společnost, a. s., je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb. a jejich akcionářem nebo podílníkem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na [www.avantfunds.cz/informacni-povinnost](http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost).

V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a. s., City Tower, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle. Další důležité informace pro investory na: [www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace](http://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace).

